

0 - GLAVNA SVESKA

Investitor: HENKEL Srbija d.o.o.
Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd

Objekat: Dogradnja fabrike A.D.W.2
na kat. parceli 2880, KO Dedina

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR-Idejno rešenje

Vrsta radova: Dogradnja

Glavni projektant: Miroslav Petrović, dipl. inž. arh.

Broj licence: 300 9161 04

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 467-0

Mesto i datum: Kruševac, Avgust 2025.god.

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Rešenje o određivanju glavnog projektanta
0.4.	Izjava glavnog projektanta
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima i licima koja su izradila elaborate i studije
0.7.	Podaci o objektu i lokaciji
0.8.	Sažet tehnički opis
0.9	Grafička dokumentacija

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA IDEJNOG REŠENJA (IDR)

Glavni projektant IDR objekta: Dogradnja fabrike A.D.W.2 na kat. parceli 2880 , KO Dedina

Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 9161 04

IZJAVLJUJEM

da su delovi projekta međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta

0	GLAVNA SVESKA	467-0
1	PROJEKAT ARHITEKTURE	467-1

Glavni projektant IDR: Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.

Broj licence: 300 9161 04

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 467-0


Mesto i datum: Kruševac, Avgust 2025.god.

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE


0	GLAVNA SVESKA	467-0
1	PROJEKAT ARHITEKTURE	467-1

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Glavni projektant:	Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.
Broj licence:	300 9161 04
Potpis:	

1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant:	CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU PARADIGMA, Vidovdanska 105/3, 37000 Kruševac
Odgovorni projektant:	Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.
Broj licence:	300 9161 04
Potpis:	

0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Tip objekta:	Slobodno stojeći objekat		
Vrsta radova:	Dogradnja		
Kategorija objekta:	V		
Klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	Klasifikaciona oznaka:	
	100%	125102- Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd.	
Naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Plan generalne regulacije „Istok 2” u Kruševcu, Urbanistički projekat Komplex fabrike Henkel Srbija d.o.o. Beograd u Kruševcu (2022) potvrđen pod br. 350-01-00945/2022-11 od 15.08.2022.g. od strane Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture		
Grad/Opština:	Kruševac		
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekta:	k.p.2880 KO Dedina		
Broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu:	k.p.2880 KO Dedina		

Broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak na javnu saobraćajnicu:	k.p.2880 KO Dedina	
---	--------------------	--

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:	
Priključak na hidrotehničke instalacije:	Postojeći
Priključak na elektroenergetske instalacije:	Postojeći

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcela:	262 294.00 m ²
	ukupna BRGP nadzemno:	9640.76 m ² (FAZA 1) 5417.24 m ² (FAZA 2) 15058.00 m ² (ukupno)
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	9640.76 m ² (FAZA 1) 5417.24 m ² (FAZA 2) 15058.00 m ² (ukupno)
	ukupna NETO površina:	9110.46 m ² (FAZA 1) 5169.70 m ² (FAZA 2) 14280.16 m ² (ukupno)
	površina prizemlja BRGP:	4503.55 m ² (FAZA 1) 2500.70 m ² (FAZA 2) 7004.25m ² (ukupno)
	površina zemljišta pod objektom/zauzetost:	4503.55 m ² (FAZA 1) 2500.70 m ² (FAZA 2) 7004.25m ² (ukupno)
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	P+1
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	+28.30 m (venac)
	apsolutna visinska kota (kota slemena)	+174.46m
	spratna visina:	Prizemlje: 6.24 m 1.sprat: 17.86m
	broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:	/
	broj parking mesta:	
Materijalizacija objekta:	materijalizacija fasade:	Fasadni termo paneli
	orijentacija slemena:	SZ-JI
	nagib krova:	2°

	materijalizacija krova:	Slagani krov sa slojevima: Čelični TR lim, parna brana, kamena vuna, hidroizolacija
Procenat zelenih površina:		/
indeks zauzetosti:		36,43 %
Druge karakteristike objekta:		
Predračunska vrednost objekta:	(FAZA 1)	780.000.000,00RSD
	(FAZA 2)	350.000.000,00RSD
	(ukupno)	1.130.000.000,00RSD

0.8. SAŽET TEHNIČKI OPIS

URBANISTIČKA POSTAVKA

Razvojni centar kompanije Henkel je na osnovu istraživanja napravio novu formulu za kapsule za mašinu za pranje sudova. Usled planiranog povećanja obima proizvodnje, predviđena je dogradnja postojećeg pogona (Fabrike A.D.W.2) u dve faze.

1.faza podrazumeva dogradnju postojećeg pogona A.D.W.2, na severozapadnoj fasadi, u gabaritima 65.00 m x 73.55 m,

2.faza je dogradnja 1.faze, takodje sa severozapadne strane, u gabaritima 34.00 m x 73.55 m. Dogradnja proizvodnog pogona je tehnološki i konstruktivno povezana sa Fabrikom A.D.W.2 i konstruktivno sa planiranom Dogradnjom fabrike tečnih sredstava.

OPIS OBJEKTA I FUNKCIONALNE CELINE

Objekat je projektovan kao skeletna, armirano betonska, prefabrikovana konstrukcija. Ukupna dužina celog objekta je 99.00 m, širina je 73.55m. Na svim fasadama objekta su predviđene nadstrešnice, i to :

-celom severozapadnom fasadom, nadstrešnica dimenzija 73.55m x 3.70m

-celom jugozapadnom fasadom, nadstrešnica dimenzija 99.00m x 2.50m

-na severoistočnoj fasadi nadstrešnica iz više delova, (64.55m + 9.50 m + 17.30m) x 3.7m

Bruto površina 1.faze dogradnje je 9640.76m², dok je neto površina 9110.46m².

Bruto površina 2.faze dogradnje je 5417.24m², dok je neto površina 5169.70m².

Objekat je spratnosti P+1, sa medjuetažama predviđenim za kancelarijske prostorije.

Za apsolutnu nulu objekta je usvojena kota $\pm 0.00 = 146.16\text{m}$. Maksimalna visina objekta iznosi 28.3m - kota venca.

U novom objektu na koti ± 0.00 se nalazi proizvodni pogon sa planiranim prostorom za dnevno skladištenje proizvedene gotove robe i sirovina za dnevnu proizvodnju. Takodje, u prizemlju je predviđen deo za smeštaj silosa za sirovine. Prizemlje je tehnološki povezano sa Fabrikom A.D.W.2. Pored toga, postoji stepenišni prostor za vertikalnu komunikaciju, kao i prostor za istovar. Sledeća etaža se nalazi na koti +8.00m i predviđena je za proizvodni pogon. Medjuetaže se nalaze na kotama +4.00m i +12.00m

Krov novog pogona je ravan, sa nagibom od 2°.

TEHNIČKO – TEHNOLOŠKI OPIS

Novi proizvod se sastoji od praškaste faze i gel faze iz četiri različite boje. Praškasta i tečna faza su zatvorene u vodorastopljivoj foliji.

Proizvodnja gel faze će se vršiti u novom pogonu. Kontejneri sa praškastom fazom će se iz Fabrike A.D.W. dovoziti viljuškarima. Viljuškar će kontejner sa praškastom fazom pozicionirati na odgovarajuće mesto na mašini za pakovanje u kapsule.

Proizvodnja gel faze počinje doziranjem tečnih komponentenata, dogovarajućim dozirnim pumpama, u jedan od dva miksera i njihovo sjedinjavanje. Zatim se sjedinjene komponente prepumpavaju u jedan od tri miksera gde se vrši dodavanje praškastih komponenti. Praškaste komponente se nalaze u big bag vrećama i njihovo doziranje se vrši pomoću big bag stanica i dozirnih jedinica. Tako pripremljena šarža se prepumpava u jedan od četiri manja miksera gde se dodaje odgovarajuća boja. Kada se proces mešanja boje završi, vrši se prepumpavanje gel faze u jedan od četiri odgovarajuća bafer suda koji su direktno povezani sa mašinom za pakovanje kapsula.

Pošto se završi proces pakovanja praškaste i gel faze u vodorastvorljivu kapsulu, ista se transportuje sistemom transportera u postojeći pogon radi pakovanja u vrećice. Vrećice se zatim u postojećem pogonu pakuju u kutije koje se postojećim transportnim sistemom transportuje do mašine za paletizaciju.

KONSTRUKCIJA OBJEKTA

Osnovni konstruktivni sistem dogradnje je isti kao u postojećem objektu, tj. skeletni, od armiranog i prethodno napregnutog betona. Sistem je u najvećem delu projektovan kao montažni. Na armiranobetonske stubove se oslanjaju glavni nosači i rožnjače krovne konstrukcije. Na stubovima su predviđeni kratki elementi i odgovarajuće "viljuške" za oslanjanje horizontalnih elemenata konstrukcije. Stubovi se montiraju u armiranobetonske čašice i formiraju uklještenje.

Objekat dogradnje (1. faza) je dilatacionom razdelnicom odvojen od postojeće fabrike. Pri izgradnji postojeće fabrike urađeni su temelji samci sa dvostrukim čašicama u osi A postojećeg objekta. Time je definisan položaj nosećih stubova dogradnje objekta.

Prilikom dogradnje 1. faze, u osi G' objekta, su predviđeni temelji samci sa dvostrukim čašicama, za planiranu izgradnju 2. faze.

Krovnu konstrukciju čine krovni nosači i rožnjače koje prihvataju slojeve ravnog krova (TR čelični lim, parna brana, TI-kamena vuna, PVC hidroizolaciona folija), u dvostranom nagibu 2°.

Objekat je obložen termopanelima sa čeličnom potkonstrukcijom.

Fundiranje

Temeljnu konstrukciju čine armiranobetonski temelji samci sa čašicama, povezani veznim gredama. Dubina fundiranja je usklađena sa dubinom fundiranja susednih objekata. Na severozapadnoj strani dogradnje, u osi A - 2.faza, predviđene su temeljne stope sa dvostrukim čašicama, za buduću izgradnju Magacina sirovina i ambalaže.

MATERIJALIZACIJA

Fasada objekta projektovana je od prefabrikovanih termoizolacionih panela sa ispunom od kamene vune debljine 15cm, plastificiranih u RAL-u prema zahtevu investitora. Fasadni paneli se montiraju preko čelične potkonstrukcije, sa spoljne strane noseće betonske konstrukcije.

Fasadna sokla je termoizolovana i završno bojena bojom za beton.

Krov objekta je projektovan sa sledećim slojevima : čelični pocinkovani TR lim 85mm , parna brana - PVC folija, termoizolacija -kamena vuna 24cm i PVC hidroizolaciona membrana. Na spoju fasadnog panela i krovnog pokrivača – projektovana je atika – venac.

Odvođenje atmosferskih voda sa krova predviđeno je preko tipskih, prefabrikovanih olučnih uvala i olučnih vertikala unutar objekta.

Unutrašnje obrade

U proizvodnom delu objekta je predviđen fero beton kao završna obrada poda. Zidani zidovi su malterisani i završno bojeni disperzivnom bojom. Fasadni zidovi su unutar prostora vidni, sa vidnom potkonstrukcijom.

Prozori i pešačka vrata su od aluminijumskih plastificiranih profila, zastakljeni termopan staklom.

Na mestima gde je predviđen prolazak viljuškara spoljašnja vrata treba da budu segmentna, a unutrašnja, prema funkcionalnim i protivpožarnim zahtevima za nesmetano odvijanje proizvodnje.

INSTALACIJE

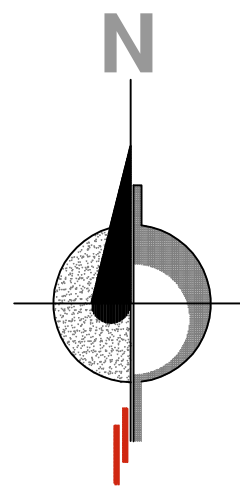
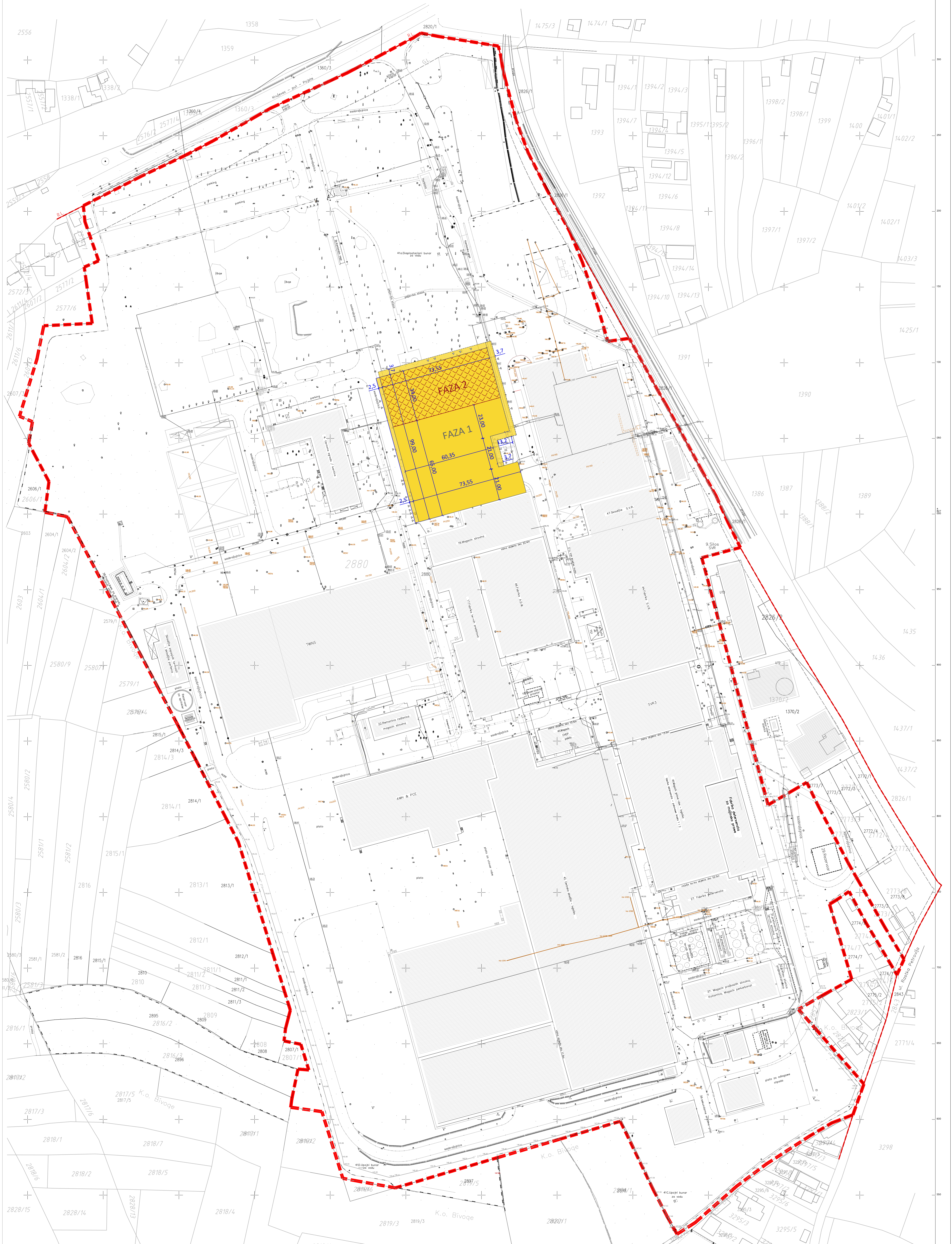
U objektu su predviđene sve potrebne instalacije: hidrograđevinske instalacije, termotehničke instalacije i telekomunikacione, signalne i elektro instalacije. Objekat se priključuje na postojeće instalacije na parceli fabrike Henkel.

GLAVNI PROJEKTANT IDR

Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.
licenca br. 300 9161 04



0.9. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



LEGENDA

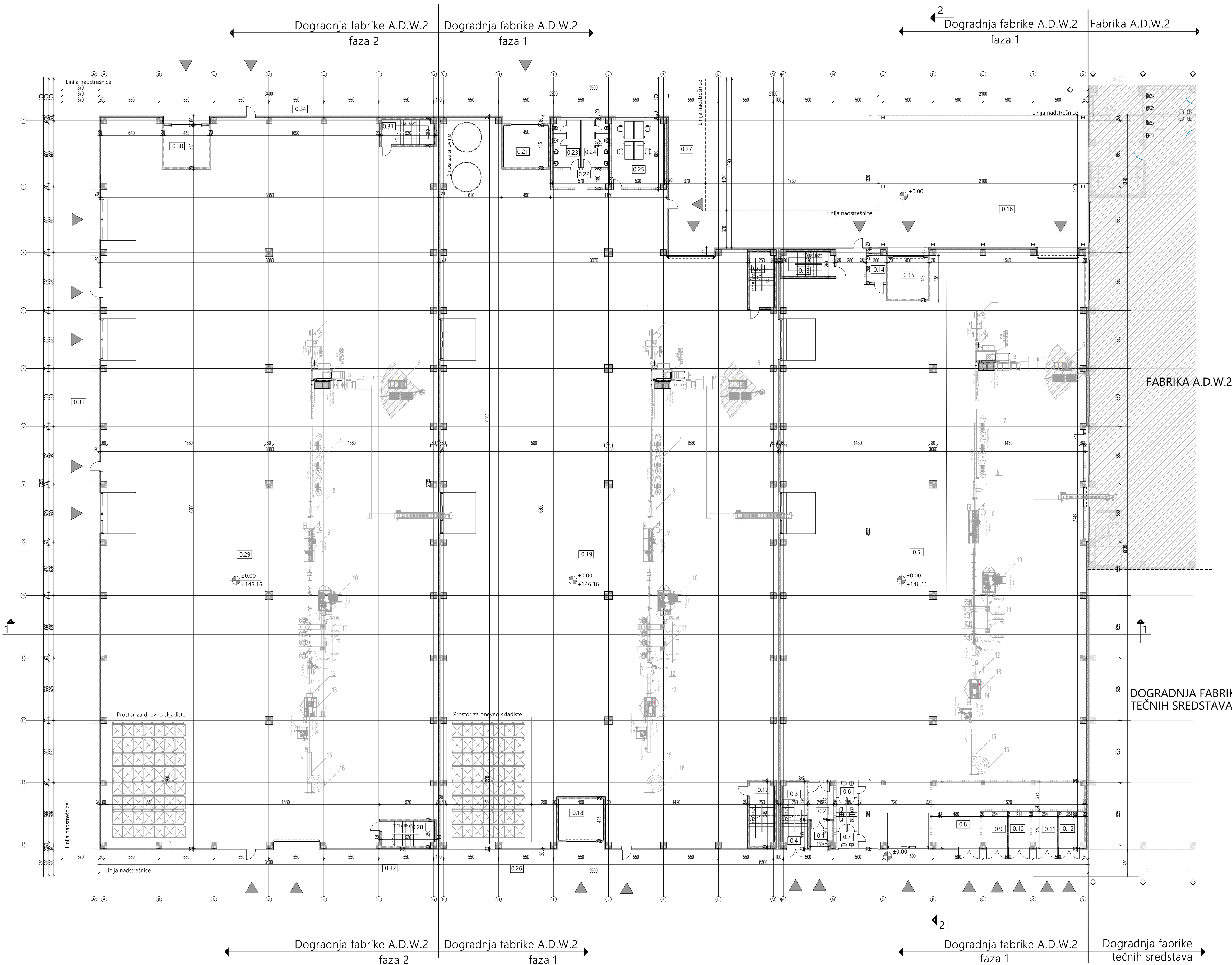
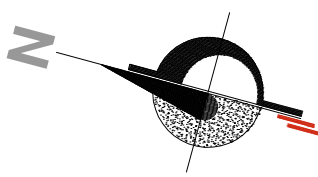
Novoprojektovani objekti

Granica katastarske parcele 2880

Regulaciona linija

Gradevinska linija

investitor:		
HENKEL Srbija d.o.o.		
Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd		
naziv objekta:		
Dogradnja fabrike A.D.W.2		
na kat. parceli 2880, KO Dedina		
pravno lice koje je izradilo predmetni projekat:		
CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU		
PARADIGMA, d.o.o. Kruševac		
ul. Vidovdanska br.105/3		
glavni projektant:	broj licence:	potpis:
Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.	300 9161 04	<i>Miroslav Petrović</i>
projektant saradnik:		potpis:
Nina Radosavljević, dipl.grad.inž.		<i>Nina Radosavljević</i>
vrsta tehničke dok:	naziv dela projekta:	datum:
IDR	GLAVNA SVESKA	avgust 2025
crtež:	naziv crteža:	razmera:
1	SITUACIONI PLAN	1:1000



FAZA 1

NETO POVRŠINE - PRIZEMLJE ±0.00			
Broj	Naziv	Površina (m²)	Obim (m)

0.1	Trem	6.06	10.25
0.2	Vetrobran	9.10	12.43
0.3	Stepenišni prostor	16.59	18.50
0.4	Prostorija za pumpe-sprinkler	6.68	10.53
0.5	Proizvodni pogon	1611.21	211.60
0.6	Toalet	6.57	10.47
0.7	Toalet	6.57	10.47
0.8	Elektroenergetsko postrojenje	59.72	46.10
0.9	Trafo boks	8.94	12.28
0.10	Trafo boks	7.81	11.58
0.11	Trafo boks	8.94	12.28
0.12	Trafo boks	8.94	12.28
0.13	Stepenišni prostor	12.68	15.40
0.14	Mašinska kućica za lift	5.36	9.36
0.15	Lift	12.68	/
0.16	Nadstrešnica za istovar	277.20	/
0.17	Stepenišni prostor	15.80	17.90
0.18	Lift	18.68	/
0.19	Proizvodni pogon	2128.45	228.14
0.20	Stepenišni prostor	13.84	16.20
0.21	Lift	18.68	/
0.22	Predprostor	10.10	15.00
0.23	Toalet	13.03	14.93
0.24	Toalet	13.03	14.93
0.25	Kancelarija	35.72	24.20

UKUPNA NETO POVRŠINA zatvoreno	4332.38m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA zatvoreno	4503.55m²

0.26	Nadstrešnica	162.50	/
0.27	Nadstrešnica	211.64	/

UKUPNA POVRŠINA nadstrešnica	374.14m²
------------------------------	----------

UKUPNA NETO POVRŠINA	4332.38+374.14 m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	4503.55+374.14 m²

FAZA 2

NETO POVRŠINE - PRIZEMLJE ±0.00			
Broj	Naziv	Površina (m²)	Obim (m)

0.28	Stepenišni prostor	13.09	15.60
0.29	Proizvodni pogon	2359.90	226.44
0.30	Lift	18.68	/
0.31	Stepenišni prostor	13.09	15.60

UKUPNA NETO POVRŠINA zatvoreno	2404.76m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA zatvoreno	2500.70m²

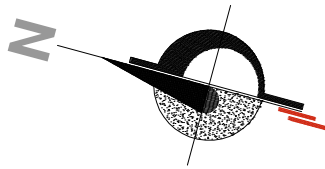
0.32	Nadstrešnica	85.00	/
0.33	Nadstrešnica	272.14	/
0.34	Nadstrešnica	139.49	/

UKUPNA POVRŠINA nadstrešnica	496.63m²
------------------------------	----------

UKUPNA NETO POVRŠINA	2404.76+496.63 m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	2500.70+496.63 m²

±0.00=146.16

investitor:		
HENKEL Srbija d.o.o. Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd		
naziv objekta:		
Dogradnja fabrike A.D.W.2 na kat. parceli 2880, KO Dedinja		
pravno lice koje je izradio predmetni projekat:		
CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU PARADIGMA, d.o.o. Kruševac ul. Vidovdanska br.105/3		
glavni projektant:	broj licence:	potpis:
Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.	300 9161 04	<i>Miroslav Petrović</i>
projektant saradnik:		potpis:
Nina Radosavljević, dipl.građ.inž.		<i>Nina Radosavljević</i>
vrsta tehničke dok:	naziv dela projekta:	datum:
IDR	GLAVNA SVESKA	avgust 2025
crtež:	naziv crteža:	razmera:
2	OSNOVA PRIZEMLJA (±0.00)	1:200



FAZA 1

NETO POVRŠINE - MEĐUSPRAT +4.00			
Broj	Naziv	Površina (m ²)	Obim (m)

1.1	Stepenišni prostor	16.22	18.30
1.2	Hodnik	24.99	39.18
1.3	Arhiva	12.73	15.24
1.4	Toalet	3.10	10.09
1.5	Toalet	3.10	10.09
1.6	Socijalna soba	27.54	25.55
1.7	Kancelarija	34.76	25.16
1.8	Elektroprostorija-slabi struja	31.58	22.90
1.9	Platforma (transporter i cevovod)	34.78	24.70
1.10	Stepenišni prostor	15.80	17.90
1.11	Hodnik	28.05	43.18
1.12	Arhiva	13.07	15.26
1.13	Toalet	3.10	10.09
1.14	Toalet	3.10	10.09
1.15	Kancelarija	20.89	21.78
1.16	Kancelarija	27.31	20.86
1.17	Socijalna soba	71.13	36.10

UKUPNA NETO POVRŠINA	371.25m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	455.43m ²

FAZA 2

NETO POVRŠINE - MEĐUSPRAT +4.00			
Broj	Naziv	Površina (m ²)	Obim (m)

1.18	Stepenišni prostor	13.09	15.60
1.19	Pomoćna prostorija	15.26	15.72
1.20	Hodnik	22.81	35.16
1.21	Toaleti	6.15	20.12
1.22	Kancelarija	26.57	25.05
1.23	Kancelarija	24.63	20.02
1.24	Kancelarija	36.77	24.60

UKUPNA NETO POVRŠINA	145.28m ²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA	167.24m ²

±0.00=146.16

investitor:

HENKEL Srbija d.o.o.
Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd

naziv objekta:

Dogradnja fabrike A.D.W.2
na kat. parceli 2880, KO Dedina

pravno lice koje je izradilo predmetni projekat:

CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU
PARADIGMA, d.o.o. Kruševac
ul. Vidovdanska br.105/3

glavni projektant:

broj licence:

potpis:

Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.

300 9161 04

Miroslav Petrović

projektant saradnik:

potpis:

Nina Radosavljević, dipl.građ.inž.

Nina Radosavljević

vrsta tehničke dok.:

naziv dela projekta:

datum:

IDR

GLAVNA SVESKA

Avgust 2025

crtež:

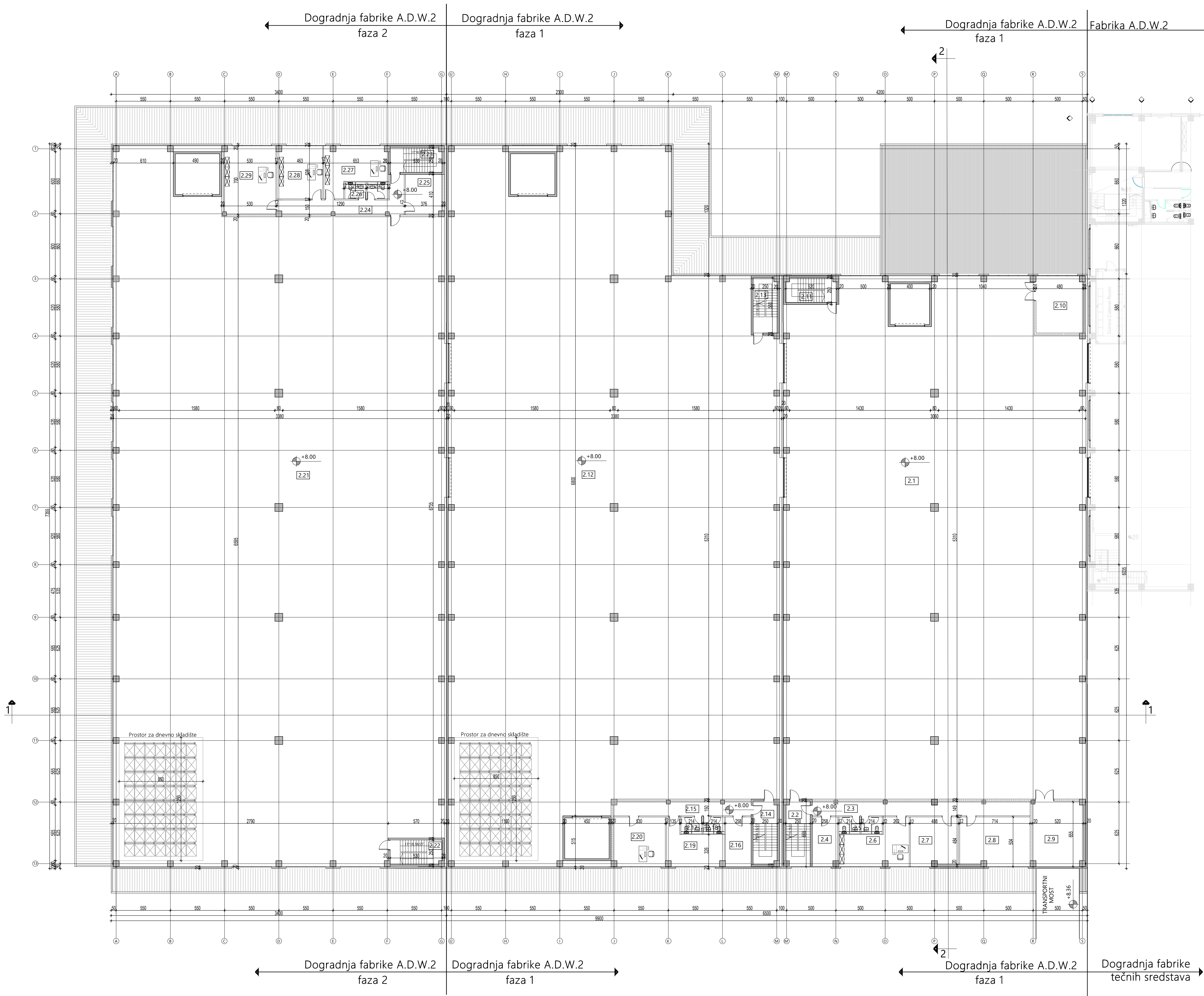
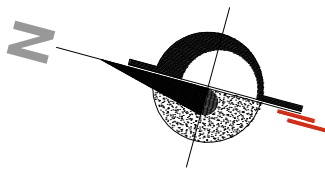
naziv crteža:

razmera:

3

OSNOVA MEĐUSPRATA (+4.00)

1:200



FAZA 1

NETO POVRŠINE - SPRAT +8.00			
Broj	Naziv	Površina (m ²)	Obim (m)

2.1	Proizvodni pogon	1547.78	196.88
2.2	Stepenišni prostor	16.22	18.30
2.3	Hodnik	32.27	49.75
2.4	Ostava	12.71	15.24
2.5	Toalet	6.15	20.12
2.6	Kancelarija	27.56	25.55
2.7	Kancelarija	23.81	20.64
2.8	Kancelarija	35.19	20.64
2.9	Radionica	33.85	25.16
2.10	Prostorija za pripremu vode	28.18	21.60
2.11	Stepenišni prostor	12.68	15.40
2.12	Proizvodni pogon	2114.53	223.85
2.13	Stepenišni prostor	13.84	16.20
2.14	Stepenišni prostor	15.80	17.90
2.15	Hodnik	20.52	32.18
2.16	Arhiva	13.00	15.24
2.17	Toalet	3.10	10.09
2.18	Toalet	3.10	10.09
2.19	Kancelarija	20.89	21.78
2.20	Kancelarija	26.42	20.66

UKUPNA NETO POVRŠINA 4007.60m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA 4226.35m²

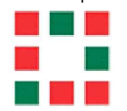

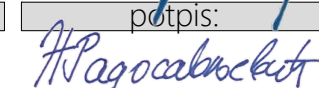
FAZA 2

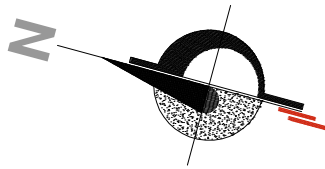
NETO POVRŠINE - SPRAT +8.00			
Broj	Naziv	Površina (m ²)	Obim (m)

2.21	Proizvodni pogon	2239.47	220.80
2.22	Stepenišni prostor	13.09	15.60
2.23	Stepenišni prostor	13.09	15.60
2.24	Hodnik	22.81	35.16
2.25	Socijalna soba	15.26	15.72
2.26	Toalet	6.15	20.12
2.27	Kancelarija	26.57	25.05
2.28	Kancelarija	24.63	20.02
2.29	Kancelarija	36.77	24.60

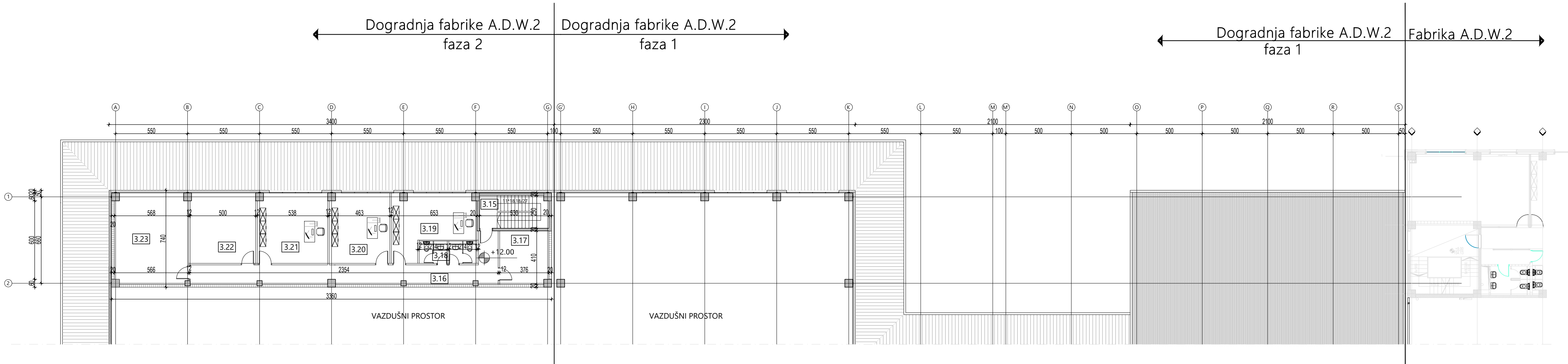
UKUPNA NETO POVRŠINA 2397.84m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA 2500.70m²

±0.00=146.16

investitor:		
HENKEL Srbija d.o.o. Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd		
naziv objekta:		
Dogradnja fabrike A.D.W.2 na kat. parceli 2880, KO Dedina		
pravno lice koje je izradio predmetni projekat:		
 CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU PARADIGMA, d.o.o. Kruševac ul. Vidovdanska br.105/3		
glavni projektant:	broj licence:	potpis:
Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.	300 9161 04	
projektant saradnik:		potpis:
Nina Radosavljević, dipl.građ.inž.		
vrsta tehničke dok:	naziv dela projekta:	datum:
IDR	GLAVNA SVESKA	Avgust 2025
crtež:	naziv crteža:	razmera:
4	OSNOVA SPRATA (+8.00)	1:200



FAZA 1

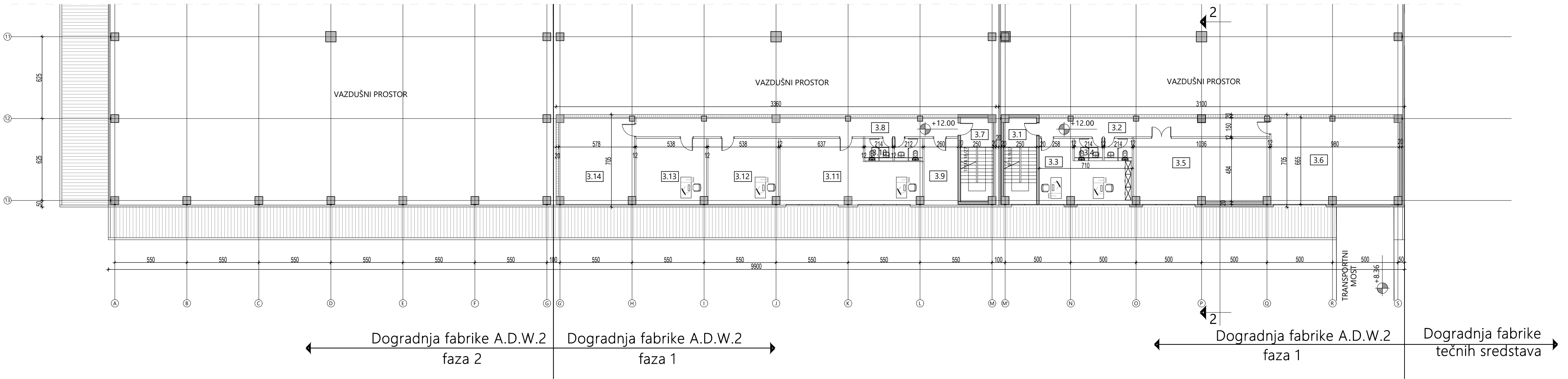


NETO POVRŠINE - MEĐUSPRAT +12.00			
Broj	Naziv	Površina (m²)	Obim (m)

3.1	Stepenišni prostor	16.22	18.30
3.2	Hodnik	25.90	33.95
3.3	Kancelarija	27.69	25.48
3.4	Toalet	6.15	20.12
3.5	Sala za sastanke	50.39	31.60
3.6	Toplotna podstanica	64.41	34.10
3.7	Stepenišni prostor	15.80	17.90
3.8	Hodnik	36.02	54.77
3.9	Arhiva	13.08	15.27
3.10	Toalet	6.15	20.12
3.11	Sala za sastanke	46.12	33.08
3.12	Kancelarija	26.83	20.84
3.13	Kancelarija	26.83	20.84
3.14	Kancelarija	37.64	24.86

UKUPNA NETO POVRŠINA 399.23m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA 455.43m²

FAZA 2



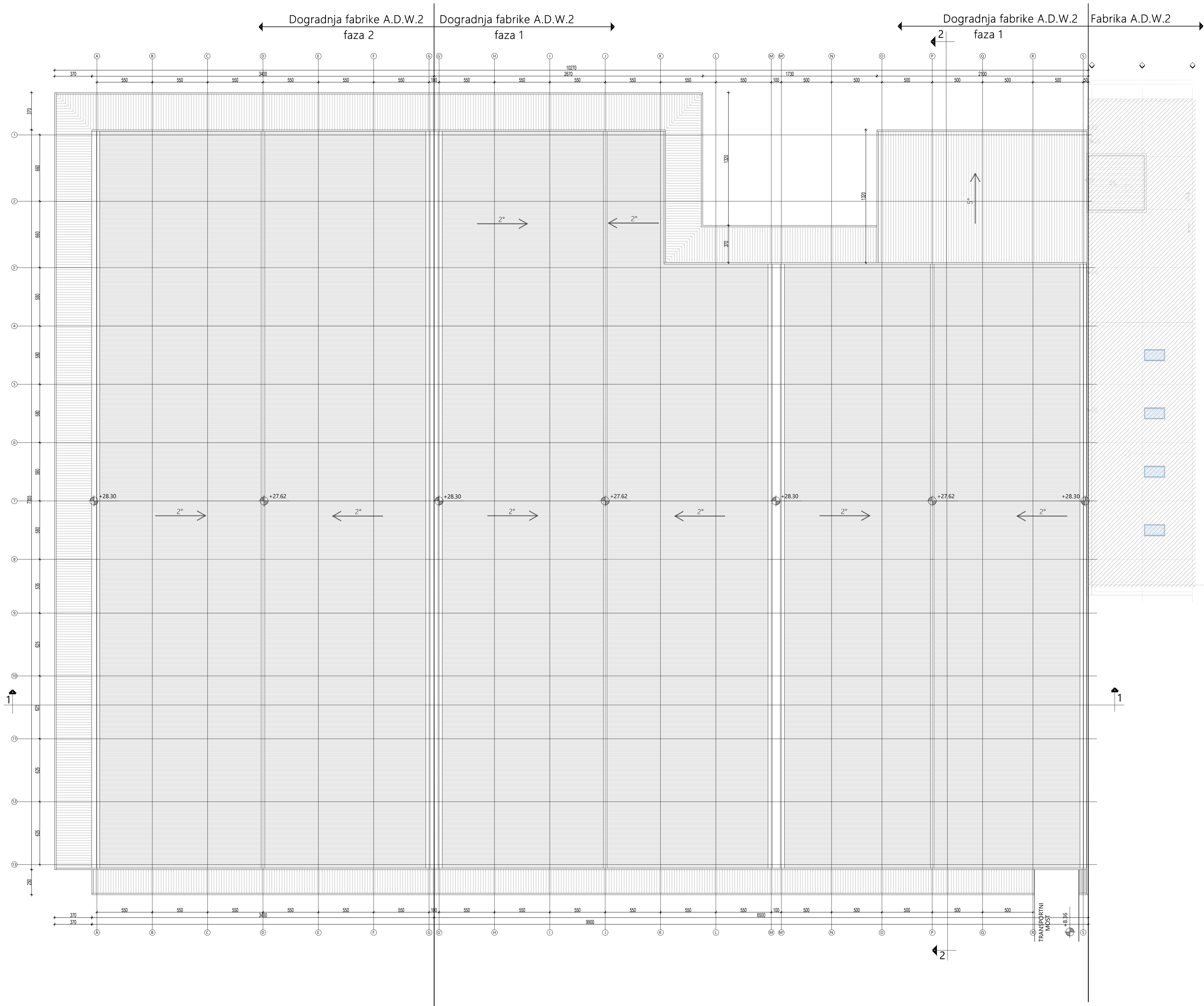
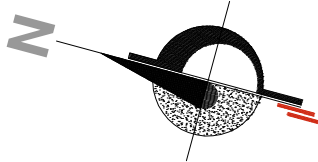
NETO POVRŠINE - MEĐUSPRAT +12.00			
Broj	Naziv	Površina (m²)	Obim (m)

3.15	Stepenišni prostor	13.09	15.60
3.16	Hodnik	38.58	57.83
3.17	Pomoćna prostorija	15.25	15.72
3.18	Toalet	6.15	20.12
3.19	Kancelarija	26.57	25.05
3.20	Kancelarija	24.63	20.02
3.21	Kancelarija	28.66	21.52
3.22	Kancelarija	26.84	20.76
3.23	Socijalna soba	39.05	25.36

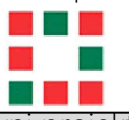
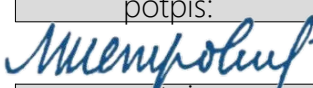
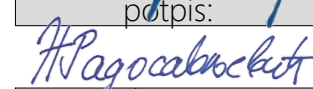
UKUPNA NETO POVRŠINA 218.82m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA 248.64m²

±0.00=146.16

investitor:		
HENKEL Srbija d.o.o. Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd		
naziv objekta:		
Dogradnja fabrike A.D.W.2 na kat. parceli 2880 , KO Dedina		
pravno lice koje je izradilo predmetni projekat:		
<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div><div>CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU PARADIGMA , d.o.o. Kruševac ul. Vidovdanska br.105/3</div></div>		
glavni projektant:	broj licence:	potpis:
Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.	300 9161 04	<i>Miroslav Petrović</i>
projektant saradnik:		potpis:
Nina Radosavljević, dipl.građ.inž.		<i>Nina Radosavljević</i>
vrsta tehničke dok.:	naziv dela projekta:	datum:
IDR	GLAVNA SVESKA	Avgust 2025
crtež:	naziv crteža:	razmera:
5 OSNOVA MEĐUSPRATA (+12.00) 1:200		



±0.00=146.16

investitor:		
HENKEL Srbija d.o.o. Bul. Oslobođenja 383, 11040 Beograd		
naziv objekta:		
Dogradnja fabrike A.D.W.2 na kat. parceli 2880, KO Dedina		
pravno lice koje je izradio predmetni projekat:		
 CENTAR ZA URBANI RAZVOJ I ARHITEKTURU PARADIGMA, d.o.o. Kruševac ul. Vidovdanska br.105/3		
glavni projektant:	broj licence:	potpis:
Miroslav Petrović, dipl.inž.arh.	300 9161 04	
projektant saradnik:		potpis:
Nina Radosavljević, dipl.građ.inž.		
vrsta tehničke dok:	naziv dela projekta:	datum:
IDR	GLAVNA SVESKA	avgust 2025
crtež:	naziv crteža:	razmera:
6	OSNOVA KROVNIH RAVNI	1:200

